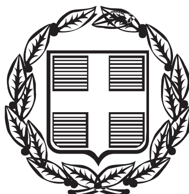




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 210**

5 Μαρτίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 13198 Π.Ε. (1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως, στο Ο.Τ. 1679 του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 21, 29 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του κεφ. ΙΙ του Π.Δ./3.4.1929 που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθ. 31, παρ. 3, του Ν. 1557/1985.

3. Την Εγκ. 43511/161/55/13.6.1988 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α΄), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

5. Την από 11562/2003 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος Ν.Α. Αχαΐας προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

6. Την 293/2003 και 498/2003 απόφαση Δ.Συμβουλίου Δήμου Πατρέων.

7. Το 11/12.9.2003 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της συνημμένης τροποποίησης, εξετάζοντας και τις ενστάσεις που υπεβλήθηκαν στο Δ. Πατρέων κατά την περίοδο της ανάρτησης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως Δήμου Πατρέων στο Ο.Τ. 1679 δημιουργώντας πεζόδρομο διαχωρίζοντας το οικοδομικό τετράγωνο σε δύο Ο.Τ 1679β και Ο.Τ 1679γ όπως συγκεκριμένα αυτή απεικονίζεται στα συνημμένα ρυμοτομικά διαγράμματα του σχεδίου πόλεως και σε κλ. 1/500.

Η παρούσα με τα συνοδευτικά της διαγράμματα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αλλά του αρμόδιου ΟΤΑ που το ύψος της δαπάνης δεν μπορεί να προϋπολογισθεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 16 Φεβρουαρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡ. 13198/04 ΑΠΟΦΑΣΗ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
& ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

1.Θεωρείται όπως εγκρίθηκε με τις υπ' αριθμ. 293/17-4-2003 κ. 498/1-7-2003 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.
2.Βάσει της § 3, αρθρ. 21, του Π.Δ. της 3-4-1929 περί ΓΟΚ διασαφηνίζεται ότι: με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα οικόπεδο άρτιο δεν καθίσταται μη άρτιο.

Πάτρα, 17-7-2003

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ



Το παρόν συνοδεύει την αρ. 13198/2004 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας
Πάτρα 26-2-2004
Για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Αχαΐας



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

Ο.Τ. 1589
Ο.Τ. 1680
Ο.Τ. 1679 α
ΟΤ 1679 β
ΟΤ 1679 γ
1679
Ο.Τ. 1678
Ο.Τ. 1676
ΟΔΟΣ ΦΩΚΙΩΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ
5 υπαρχουσα κοινοχρηστη οδος 5

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αρ.	Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση
1	ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ	Μαιζώνος 108
2	Βασίλειος Μπούσιας	Αρέθα 112
2	Χρυσούλα Μπούσια συζ. Χαριλ. Ευαγγελάτου	Μπεν. Ρούφου 50
2	Χαράλαμπος Μπούσιας	Εγλυκάδος 142
2	Μαρία Μπούσια	Λαμπρου Κατσώνη 25 Αγ. Ανάργυροι Αττικής
3	Μαρία κ Σοφία Λαμπροπούλου	Δάμωνος 13
4	Ευγενία Βασιλοπούλου	Παρ. Φωκίωνος 52
5	Ανδρομάχη Λαμπροπούλου	Φωκίωνος 54

Πάτρα 15/7/2003
Ο Μηχανικός

ΑΡΕΤΗ ΙΩΑΝ. ΡΟΠΑΛΙΔΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
I.U.A. VENEZIA
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 46668
ΚΑΝΑΚΑΡΗ 227Α - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 314997
Α.Φ.Μ.: 042964720 - Β' ΔΟΥ ΠΑΤΡΑΣ

Αριθ. 3395 (2)

Καθορισμός χρήσης παραχωρουμένων ακινήτων στα Αγρ/τα Πετρανών Βαθυλάκκου Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. κι ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.

3. Το Ν. 360/1976 για την χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για την σύσταση του Υπουργείο Χωροταξίας και Περιβάλλοντος.

5. Την 628/2002 αποφ. Δημ. Συμβ. του Δήμου Κοζάνης.

6. Το 767/21.11.2003 γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης βάσει του άρθρου 3 Ν. 1512/85 η οποία εξεδόθη από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κοζάνης.

7. Το α) Ν. 2218/13.6.94 (ΦΕΚ 90 Α/13.6.94) «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Άυτ/σης, τροποποίησης κ.λ.π.» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.94 (ΦΕΚ 153 Α/ 15.9.94).

8. Το 124332/16.12.97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 άρθρο 10 παρ. 8, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί για την κατασκευή δύο αντλιοστασίων μίας γεώτρησης και ενός φρεατίου για τις ανάγκες υδροδότησης της πόλης Κοζάνης από την Δ.Ε.Υ.Α.Κοζάνης στα υπ' όψη τεμάχια 1ον με στοιχεία Α1 - Α2 - Α3 - Α4 - Α5 - Α6 και Κ1 - Κ2 - Κ3 - Κ4 εκτάσεις 2000 και 2000 τμ αντίστοιχα τα οποία εμπίπτουν στο 1400γ χερσολείβαδο κοινό της Συμ/κής Διανομής αγρ/τος Πετρανών έτους 1989 2ον α) με στοιχεία Κ1 - Κ2 - Κ3 - Κ4 έκτασης 2250 τ.μ το οποίο εμπίπτει στο 1203 κβ χερσολείβαδο κοινόχρηστο της Συμ/κης Διανομής αγρ/τος Βαθυλάκκου έτους 1954 και β) με στοιχεία Κ1 - Κ2 - Κ3 - Κ4 - Κ5 έκτασης 0.500 τμ. το οποίο εμπίπτει στο 1372ιγ χέρσο κοινόχρηστο της Συμ/κης Διανομής Βαθυλάκκου έτους 1974 όπως αυτά απεικονίζονται στα αναπόσπαστα με την παρούσα θεωρημένα τοπογραφικά διαγράμματα που μας έστειλε το τμήμα Τοπογραφικής Κοζάνης με το 295/11.03.2003 έγγραφό του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 25 Φεβρουαρίου 2004

Ο Νομάρχης

ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΒΑΘΥΛΑΚΚΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΥΜΠΛ. ΔΙΑΝΟΜΗ 1954

Απο φύλλο οθόνης 2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αριθ. Τεμ.	έκταση	Ιδιοκτήτης
Κ1-Κ2-Κ3-Κ4.	2.250	έκταση που εμπίπτει στο 1203^κβ^ χερσολίβαδο κοινόχρηστο της Σ.Δ έτους 1954 και ζητά ο Δήμος Κοζάνης για τις ανάγκες υδροδότησης της πόλης.

+2500 +2000 +1500 +3000 +3500

Κ1 Κ2 Κ3 Κ4 1208 1203κβ 1203ιβ 1203ιζ 1203ιγ 1203ιη 1203ιθ 1203ιε κθμ.
46.00 33.35 90.00 85.00 46.27 148.55 40.0 18. 73.00 35.74 82.00 53.00

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΟΖΑΝΗ 11-3-03
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΒΟΥΧΑΡΑΣ

Λευκόβρυση 11-3-03
Ε. Παπαδημοπούλου

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

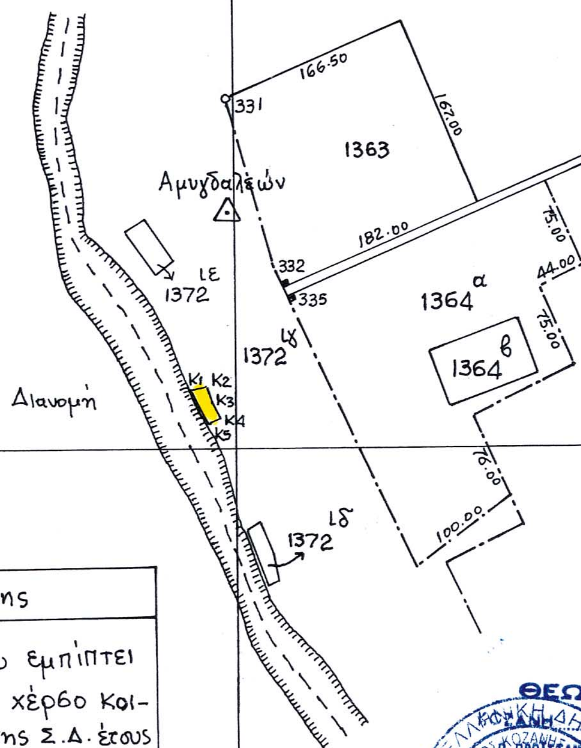
ΒΑΘΥΛΑΚΚΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΣΥΜΠΛ. ΔΙΑΝΟΜΗ 1974

+2500

Από φύλλο οθόνης 2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 18 %



+2000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αριθ Τεμ.	έκταση	Ιδιοκτήτης
K1-K2-K3-K4-K5	0.500	Εκταση που εμπίπτει στο 1372ιγ χέρσο κοινόχρηστο της Σ.Δ. έτους 1974 και ζητά ο Δήμος Κοζάνης για τις ανάγκες υδροδότησης της πόλης.



+1500

+2500 +3000 +3500

Λευκόβρυση 11-3-03
Ε. Παπαδημοπούλου

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΠΕΤΡΑΝΑ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΣΥΜΠΛ/ΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1989

Απο φύλλο οθόνης 2

+5000

Διανομή

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 63 %

Διανομή

1400β

Α1 Γιουζ Τεπέ Α2 Α3 Α6 Α4 Α5

1400γ

Διαν. Διαν.

+4500

495 52.00 55.00 1374 114.00 98.00

1375 157.00 93.00 35.

1377 177.00

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αριθ. Τεμ.	Έκταση	Ιδιοκτήτης
Α1-Α2-Α3 Α4-Α5-Α6	2.000	Εκτάσεις που εμπίπτουν στο 1400γ χερσολίβαδο κοινό της Σ.Δ. έτους 1989 και ζητάει Δήμος Κοζάνης για τις ανάγκες υδροδότησης της πόλης.
Κ1-Κ2-Κ3 Κ4.	2.000	

+4000

496 1382 1383 1384 162.00 497

1400γ

Κουρού Τσεσμέ 68.5 1398 1399 85.00 83.00 50.00 94.00 36.0 37.0 500

Κ1 Κ2 Κ3 Κ4

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΟΖΑΝΗ 11-3-03
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΒΟΥΧΑΡΑΣ

+3500

+1000 +1500 +2000

Λευκόβρυση 11-3-03
Ε. Παπαδημοπούλου

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

Αριθ. 3317 (3)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο Αγρ/μα Ξηρολίμνης Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.

3. Το Ν. 360/1976 για την χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για την σύσταση του Υπουργείου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος.

5. Την 871/2001 αποφ. Δημ. Συμβ. του Δήμου Κοζάνης.

6. Το 1911/2002/27.06.2002 γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης βάσει του άρθρου 3 Ν. 1512/85 η οποία εξεδόθη από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κοζάνης.

7. Το α) Ν. 2218/13.6.94 (ΦΕΚ 90 Α/13.6.94) «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτ/σης, τροποποίησης κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.94 (ΦΕΚ 153 Α/15.9.94).

8. Το 124332/16.12.97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 άρθρο 10 παρ. 8, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί για την ανέγερση δεξαμενής ύδρευσης εκμετάλλευσης από την Δ.Ε.Υ.Α. Κοζάνης στο υπ' όψη τεμάχιο με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε έκτασης 0.500 τ.μ. το οποίο εμπίπτει στο 1ιθ χερσολείβαδο κοινόχρηστο της Οριστικής Διανομής έτους 1931 όπως αυτό απεικονίζεται στο απόσπαστο με την παρούσα θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα που μας έστειλε το τμήμα Τοπογραφικής Κοζάνης με το 1490/10.6.2002 έγγραφό του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 18 Φεβρουαρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70 %

ΞΕΡΟΛΙΜΝΗ-ΓΕΡΑΚΙ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΟΡΙΣΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ 1931

+5500

Απο φύλλο οθόνης 2



$1^{ΛΘ}$

ΞΕΡΟΛΙΜΝΗ - ΓΕΡΑΚΙ

47.0 2 50.00 15 24.0 8 70.00 62.50 57.00 2 4 +5000 3 30.0 3 140.20

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αριθ. Τεμ.	Έκταση	Ιδιοκτήτης
Α-Β-Γ-Δ-Ε	0.500	Εκταση που εμπίπτει στο $1^{ΛΘ}$ χερσολείβαδο Κοινόχρηστο της Ο.Διαν. ετους 1931 και ζητά ο Δήμος Κοζάνης (ΔΕΥΑΚ) για δημιουργία δεξαμενής ύδρευσης.-



+4500

−1500 −1000 −500

Λευκόβρυση 10-6-2002
Ε. Παπαδημοπούλου

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000